

Nordjylland sogns menighedsråds byggeudvalg

Dagsorden sendt til:

p. Jude Kulas (PJ), Mikael Blicher Breidy (MB), Line Bøgelund Nielsen (LN), René Hald Kristensen (RK)

Referatet sendt til:

p. Jude Kulas (PJ), p. Davide de Nigris (PD), Anton Alvion Arulanantham (AA), Helen Pau Khan Niang Sukte (NS), Chi Mai Tien (CT), Kenneth Okey Godwin-Okika (KO), Krzysztof Artur Zbroja (KZ), Maryla Tuszevska (MT), Farida Marcus (FM), Mikael Blicher Breidy (MB), Line Bøgelund Nielsen (LN), Lillian Kristensen (LK) – Pastoralråd, Sten Erik Løvgreen (SL) - Pastoralråd

	Byggeudvalg referat	Mandag den 31. oktober kl. 18.00
	Sendt den 02.11.22	
	Fraværende (med afbud)	Referent: Mikael Blicher Breidy
Punkt	Dagsorden	Referat
1	Godkendelse af dagsorden	Godkendt
2	Vedtægter for byggeudvalget <i>Udarbejdes i byggeudvalget og godkendes i menighedsrådet</i> <i>Fra menighedsrådets referat i forbindelse med nedsættelse af byggeudvalg:</i> <i>Det blev vedtaget at nedsætte et byggeudvalg, der arbejder med projekter, renovering og vedligeholdelse. Byggeudvalget refererer til menighedsrådet og er alene beslutningsdygtigt i forbindelse med akutte opgaver. Menighedsrådet orienteres.</i> <i>I alle andre henseender bringes forslag fra byggeudvalget til beslutning i menighedsrådet, medmindre det optages i referatet at menighedsrådet giver byggeudvalget mandat til beslutning.</i> <i>Byggeudvalget består af p. Jude, Mikael Breidy og Line Nielsen samt René Kristensen.</i> <i>Andre medlemmer af menighedsrådet inviteres til byggemøde i det omfang det er relevant.</i>	Forslag til godkendelse i menighedsrådet: Byggeudvalget arbejder under menighedsrådet. Udvalget består af formanden, næstformanden, sognepræsten og René Kristensen som rådgiver. Byggeudvalget er beslutningsdygtigt i akutte sager såsom forsikringssager eller skader på bygninger. I disse tilfælde kan udvalget tage beslutninger der ligger udover budgettet. Menighedsrådet orienteres. I perioderne mellem menighedsrådsmøderne kan udvalget desuden arbejde med projekter eller igangsætte undersøgelser. Resultaterne fremlægges til beslutning i menighedsrådet. Alt efter sagens karakter kan sager fremlægges for menighedsrådet på mail med henblik på beslutning. Byggeudvalget orienterer menighedsrådet løbende. I det omfang der er behov for at menighedsrådsmedlemmer fremlægger tilbud, problematikker eller lignende inviteres de til at deltage i byggeudvalgets møder – fx også til en kort drøftelse umiddelbart før et menighedsrådsmøde. Menighedsrådet kan til enhver tid bringe byggeudvalgets arbejde til ophør.
3	Drøftelse af skift af el-aftale <i>El-aftale er skiftet for Aalborg og Hjørring (Norlys). Hvordan forholder vi os til el-aftale for Thisted og Frederikshavn? (Anden leverandør)</i>	Flexaftale for Hjørring og Aalborg har for oktober måned betydet er stor besparelse i forhold til pulje el. Kun 4 timer i oktober har prisen på el på flexaftalen været over prisen på pulje el. Frederikshavn forsyning har varslet at alle kunder skifter til spot el pr. 1. februar. Vi er låst på fast pris aftale indtil da.

		Thisted – vilkårene er ukendte. Forbruget er dog minimalt. Punktet ledte til en generel drøftelse af energikilder og udfordringer i de bygninger vi råder over i Nordjylland. Line har forespurgt hos bispedømmet om der kommer generelle retningslinjer for hvordan vi skal forholde os til symbolske og reelle besparelser. Der er ikke kommet svar fra bispedømmet. Sten Erik tager spørgsmålet op på pastoralrådsmødet i november.
4	Energibesparelser <i>Muligheder?</i>	Alle menighedsrådsmedlemmer er blevet bedt om at byde ind med idéer og forslag til besparelser til videre drøftelse. I mailen var der fremsendt eksempler på besparelser i Aalborg. Ingen har svaret med forslag til tiltag. Oplæg til besparelser i Aalborg vedtaget i byggeudvalget og gennemført. Menighedsrådet orienteres på næste menighedsrådsmøde. Spørgsmålet om fokus på forbrug i Thisted, Hjørring og Frederikshavn rejses på det kommende menighedsrådsmøde. Drøftelse af henvendelser fra menigheden om salg af (private) varer hvor overskud/hele salget går til kirkens øgede energiudgifter: Det er prisværdigt at menigheden tænker kreativt i forhold til at hjælpe kirken. Dog er vi bekymrede for, at kunst, litteratur, formål på gavekort mm 'blåstempler' af kirken og det bliver uklart hvem formidleren er. Dertil kommer at vi har dårlig erfaring med at medlemmer af menigheden på den korte bane 'køber sig til' at kunne forbruge, og pga. køb af varer ikke ændrer vaner. Der er behov for at alle står sammen om besparelser og om en stabil tilslutning til kirkeskat.
5	Mulighed for at søge om midler fra fonde <i>Norlys vækstfond (søgt Aalborg projekt 27.09.22)</i> <i>Fionia Fonden</i> <i>Nordea Fonden</i> <i>Mærsk Fonden</i> <i>SE Vækstpulje Nyfors www.vaekstpulje.se.dk</i> <i>STG gavefond</i> <i>Alle fonde kræver at der forefindes tilbud/budget på arbejdet. Har vi erfaringer med fonde?</i>	Vi afventer priser og oplæg fra menighedsrådsmedlemmer på de projekter der skal igangsættes i kirkerne. Byggeudvalget beder om mandat til at søge fonde ved næste menighedsrådsmøde.
6	Ønske til udbedring af skader i Thisted <i>Afventer tilbagemelding fra menigheden i Thisted på tilbud på arbejdet</i>	Vi afventer priser på det oplæg der er fremsendt fra Nora Nagy... Når priser modtages fremsendes ønskerne til bispedømmet til drøftelse og vurdering.
7	Ønske til udbedring af skader i gavlvindue i Frederikshavn <i>Afventer tilbagemelding fra menigheden i Frederikshavn på tilbud på arbejdet</i>	Vi afventer priser... Når priser modtages søges der fonde (muligvis med pligt til delvis egenbetaling) Det besluttet på menighedsrådsmøde hvor stor en egenbetaling der er mulig i 2023.

	<i>Fonde?</i>	
8	Arbejde med 2040 vision <i>Plan for praktiske udfordringer. Hvordan kommer vi videre?</i>	Der afholdes et byggeudvalgsmøde i 1. kvartal 2023 hvor der udarbejdes en plan til godkendelse i menighedsrådet. Inden dette møde sorteres der i de 'praktiske udfordringer' så det kun er relevante punkter for byggeudvalget der arbejdes videre med.
9	Eventuelt	Intet

Praktiske udfordringer (fra menighedsrådet)

Nyt gulv i menighedslokale AAL	Klinker i kirken revner FRE
Der er brug for flere kateketer	Grøn kirke – rengøring, forbrug mm
Biler i fremtiden, el-biler?	Bagdør til kirke defekt (?) THI
Huller i vægge i lejligheden HJØ	Taget skiftes på kirken AAL
Vi skal udarbejde et program der fastholder børn og unge i kirken Før 1. kommunion Efter 1. kommunion Efter firmelse Der er brug for flere aktive værter/ansvarlige	Der er behov for at vi har en synlig 'velkomst-gruppe' som tager imod til messerne – særligt nye som kommer til og at vi har messeprogram på flere sprog som kan uddeles. Opfølgning efter messen, med invitation til flere messer
Kirkekaffe er et vigtigt mødested for menigheden. Bør være hver søndag (mangler værter)	Vi skal engagere os mere i at få børn til kirken. Børnekirke med voksne værter som har aktiviteter for børn op til 1. kommunion alder
Stålkonstruktion/tag repareres FRE	GDPR
Arbejde på kald	Udlejningsbolig vedligeholdes og renoveres FRE
Menighedssal/præstebolig vedligeholdes og renoveres FRE	Tiltrække nye lejere til udlejningsboliger når nuværende lejere flytter FRE + HJØ
Vedligeholde grupper af frivillige	Tavle med billeder af dem som har opgaver i kirken + telefonnummer samt repræsentanter/kontaktpersoner for grupper i kirken
Taget skiftes HJØ	Nyt menighedskøkken AAL
Konter – informer omkring besværligheden. Man kan betale 1 gang med sedler i stedet for flere gange med mønter	Automatisk slukning af lys på toilet og måske andre steder AAL
Kirke og kapel males AAL	Stigende energipriser
Tagbrønde skiftes (rotter) AAL	Nye menighedstoiletter AAL
Vinduesparti skiftes (trekant mod øst) FRE	Udlejningsbolig husleje reguleres pga energipriser FRE
Bogføring og regnskab i fremtiden	Fjernvarme HJØ
Renovering af præsteboliger AAL	Mediestrategi
Tårnet på kirken efterses og renoveres THI	Menighedslokalet bringes up to date THI